



Michael Kiy

Innovation Manager,
Siemens Schweiz AG

Innovation Manager,
Siemens Suisse SA

Das Potenzial ausschöpfen

Die Veränderungen, getrieben durch die Digitalisierung, beeinflussen auch die Gebäudetechnik. Neue Business-Modelle werden entstehen und neue Player den Markt erobern.

Können Ihre Kunden schon per App das Gebäude steuern, Energiedaten analysieren oder den Abwart über Störungen benachrichtigen? Das ist selbst im Bürogebäude keine Utopie mehr. Moderne Gebäudetechnik ist vernetzt und kann damit per Schalter, Sprache, App oder automatisch per Software gesteuert werden. Aus den gesammelten Energieverbrauchsdaten lassen sich Effizienzsteigerungen der Steuerungen ableiten und es kann somit ein wichtiger Beitrag zur Erreichung der 2000-Watt-Gesellschaft geleistet werden. Um eine hohe Kundenakzeptanz zu erreichen, müssen natürlich Themen wie Datensicherheit und Privatsphäre berücksichtigt werden.

Auch bei der Planung von Gebäuden wird die Digitalisierung weitere Fortschritte machen. Building Information Modeling (BIM) wird die Grundlage für automatisierte Planung und Simulation sein. Die Gebäudeplanung muss Änderungen schnell adaptieren können, damit inkrementelle Verbesserungen am Gebäudeplan möglich werden. Das Gebäude wird aus BIM-Daten als digitaler Zwilling simuliert. Damit lassen sich schon am digitalen Zwilling der Energieverbrauch, die Kosten, die Lichtverteilung, verschiedene Nutzungsprofile, die Stabilität des Gebäudes usw. optimieren.

Eine wichtige Voraussetzung für die digitale Verknüpfung der verschiedenen Gebäudetechnik-Produkte ist die Standardisierung der Schnittstellen. Nur durch offene Standards wird die Gebäudetechnikbranche ihr volles Potenzial entfalten können.

Lassen Sie uns das Potenzial der neuen digitalen Möglichkeiten nutzen, um den Kundenkomfort zu erhöhen, um die Planung und Installation effizient zu gestalten sowie um die Energienutzung und den Gebäudebetrieb zu optimieren.

Exploiter le potentiel

Les changements entraînés par la numérisation influencent également la technique du bâtiment. De nouveaux modèles d'affaires vont émerger et de nouveaux acteurs conquerront le marché.

Vos clients peuvent-ils déjà contrôler le bâtiment, analyser les données énergétiques ou avertir le concierge des dysfonctionnements via des applications? Ce n'est plus une utopie, même dans un immeuble de bureaux. La technique du bâtiment moderne est mise en réseau et peut ainsi être commandée par le biais de commutateurs, de la voix, d'applications ou automatiquement via un logiciel. Les données récoltées relatives à la consommation énergétique peuvent être utilisées pour augmenter l'efficacité des systèmes de contrôle et ainsi apporter une importante contribution à la réalisation de la société à 2000 watts. Afin d'atteindre un niveau élevé d'acceptation de la part des clients, des thèmes tels que la sécurité des données et la protection de la vie privée doivent naturellement être pris en compte.

La numérisation permettra également de réaliser de nouveaux progrès dans le domaine de la conception des bâtiments. Le Building Information Modeling (BIM) servira de base à la conception automatisée et à la simulation. La conception d'un bâtiment doit pouvoir s'adapter rapidement aux changements afin que le plan de construction puisse être progressivement amélioré. Le bâtiment est simulé en tant que jumeau numérique à partir des données BIM. Ceci permet d'optimiser la consommation d'énergie, les coûts, la distribution de la lumière, les différents profils d'utilisation, la stabilité du bâtiment, etc., directement dans le jumeau numérique.

La standardisation des interfaces est une condition préalable essentielle pour l'interconnexion numérique des différents produits liés à la technique du bâtiment. Ce n'est que grâce à des standards ouverts que le secteur de la technique du bâtiment pourra déployer tout son potentiel.

Utilisons le potentiel des nouvelles opportunités liées à la numérisation pour augmenter le confort des clients, rendre la conception et l'installation efficaces et optimiser la consommation énergétique ainsi que l'exploitation du bâtiment!